

江苏省土地估价与不动产登记代理协会文件

苏土协发〔2022〕17号

关于开展2022年下半年土地估价师与土地 登记代理人网络继续教育的通知

(编号：B03-M)

各土地估价师、土地登记代理人：

根据中国土地估价师与土地登记代理人协会（以下简称中估协）《关于印发2022年全国土地估价、登记代理专业人员继续教育活动的通知》（中估协发〔2022〕8号）精神，结合我省实际情况和疫情防控工作要求，定于10月26日开设2022年下半年网络继续教育课程（2022年度全国土地估价师继续教育活动 编号：B03-M）。现将有关事项通知如下：

一、参加对象

土地估价师、土地登记代理人

二、培训内容

土地估价与土地登记代理行业相关政策和业务学习。

三、培训方式

地址栏输入<http://js.tdgjs.com/>（系统使用说明详见附件）进入系统。

四、时间安排

系统开通时间：2022 年 10 月 26 至 2022 年 12 月 26 日；
学习期限为两个月。

五、几点说明

1. 协会单位会员所属的土地估价师、土地登记代理人可免费参加本次网络继续教育，本次名额限制为 1000 人；非会员需要参加本次网络教育的，可直接与网络技术服务单位联系并报名。

2. 本次网络继续教育可选课程内容包括：2022 年录制课程 5 门，中估协课程 2 门，2021 年录制课程 3 门。学员根据需要选择 20 学时，具体内容见附件。

3. 为方便会员学习，本次网络继续教育开通时间稍长，学时公示及申报需待本次继续教育活动结束后统一完成。确定参加网络学习的学员要注意与学时申报时间的衔接。

4. 为避免造成网络拥堵，请各机构合理安排，组织人员分批次登录系统参加学习。

5. 在学习或平台使用过程中如有疑问，可与省协会或网络继续教育技术支持公司联系。

六、联系方式

1. 省协会电话：025-86599749 赵玉华

025-86599747 杨 坤

电子邮箱: jstdgj@163.com。

2. 网络技术支持: 北京中矿宏业信息技术有限公司

QQ号: 2690224836;

电话: 18610366908。

附件:

1. 2022 年下半年网络继续教育课程列表

2. 网络继续教育系统使用说明

江苏省土地估价与不动产登记代理协会

2022 年 10 月 20 日



附件 1:

2022 年下半年网络继续教育课程列表

序号	课程名称	授课人	录制时间
1	《林地分等定级技术规范》解析和 试点工作初探	石田	2022 年
2	《林地估价技术规范》讲解	伍育鹏	2022 年
3	评估执业风险管理	王顺林	2022 年
4	新形势下的自然资源领域业务点	徐进亮	2022 年
5	集体经营性建设用地入市土地 估价技术探讨	刘华荣	2022 年
6	江苏省自然资源确权登记实践	闫保银	2022 年
7	城市更新中低效用地再开发理论 与实践	黄锐	2022 年
8	生态产品价值实现机制与案例分 析	徐进亮	2021 年
9	划拨用地地价评估	张小燕	2021 年
10	不动产测绘新技术在不动产登记 中的应用	闫保银	2021 年

附件 2:

网络继续教育系统使用说明

本系统采用 web 页面模式，学员通过访问系统网站进行各项学习活动。系统包括所有课程、已学习课程、考核记录、个人信息等内容。

一、登录

培训登录方式：土地估价师在系统登录页面（<http://js.tdgjs.com/>），输入账号密码进行学习资格审核。登录账号为土地估价师资格证号，登录密码为身份证后六位。

二、学习

登录系统后会出现视频学习点播页面，学员可自行选择要学习的课程进行点播。

三、课间考核

学员学习过程中会有课间问题进行阶段性考核。课间考核题目出题范围为学员已观看本节课程内容。

考核完成后自动继续播放学习课程，所有考核记录、答题记录均可在考核记录中查询。

四、协会集中确认和申报学时

学员学习完所有课程并完成所有课间考核后，系统自动进行学习记录统计。

省协会将集中进行学时确认及学时申报。